

# รายงานฉบับปกปิดข้อมูล

## รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ : Citrus Grande Hotel Chaweng (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ถนนเชิงมน-หาดฉาง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 9/8 ถนนประชาชนเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

### การมอบอำนาจ

- ☒ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีข้อมูลมอบอำนาจที่แนบ
- ☐ เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

### จัดทำโดย

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ที่อยู่ : 80/179 หมู่ 5 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84320

โทรศัพท์ : 077-945002, 081-7876989

Email : greenenviengineering@gmail.com

website : www.greenenviengineering.com



ภาคผนวก

## ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการและเอกสารที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ก-1	เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ
ภาคผนวก ก-2	เอกสารสิทธิ์ที่ดินถนนด้านหน้าโครงการ
ภาคผนวก ก-3	หนังสือสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างบริษัท เอสเค ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด และนางวรรณ สิทธิศิริกุล
ภาคผนวก ก-4	หนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดินเลขที่ 3855 เลขที่ดิน 830 (พื้นที่หมัก ปุ๋ยและที่จอดรถสำรองของโครงการ)
ภาคผนวก ข	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1)
ภาคผนวก ค	หนังสือรับรองจากทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ง	แบบแปลนอาคารของโครงการ
ภาคผนวก ง-1	แบบแปลนอาคาร รูปด้าน และรูปตัด
ภาคผนวก ง-2	แบบแปลนฐานราก
ภาคผนวก ง-3	แบบแปลนระบบดับเพลิง
ภาคผนวก ง-4	แบบแปลนระบบสุขาภิบาล
ภาคผนวก ง-5	แบบแปลนระบบระบายอากาศ
ภาคผนวก จ	รายการคำนวณ
ภาคผนวก จ-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้
ภาคผนวก จ-2	รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวก จ-3	รายการคำนวณระบบระบายน้ำ
ภาคผนวก จ-4	รายการคำนวณระบบไฟฟ้า
ภาคผนวก จ-5	รายการคำนวณระบบระบายอากาศ
ภาคผนวก จ-6	รายการคำนวณปริมาณดินซุด-ดินถม
ภาคผนวก จ-7	รายการคำนวณฐานราก
ภาคผนวก ฉ	เอกสารใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปัตยกรรม
ภาคผนวก ช	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ช-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ
ภาคผนวก ช-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียง
ภาคผนวก ช-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากลำคลองสาธารณะประโยชน์
ภาคผนวก ช-4	หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวก ซ	รายการเจาะสำรวจชั้นดินของโครงการ

ภาคผนวก ฉ	การสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม การประชาสัมพันธ์โครงการ และการมีส่วนร่วมของประชาชน
ภาคผนวก ฉ-1	แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม
ภาคผนวก ฉ-2	แบบสอบถามและแบบสำรวจร่างมาตรการป้องกัน แก้ไข และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวก ฉ-3	เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ
ภาคผนวก ฉ-4	ผลสำรวจและประมวลผลแบบสอบถาม
ภาคผนวก ฉ-5	เอกสารการส่งแบบสอบถามทางไปรษณีย์
ภาคผนวก ญ	หนังสือขอความอนุเคราะห์ใช้สถานที่ในการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโรงเรียนบ้านหาดงาม



ภาคผนวก ก  
เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการและ  
เอกสารที่เกี่ยวข้อง

## ภาคผนวก ก เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ และใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ภาคผนวก ก-1	เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ
ภาคผนวก ก-2	เอกสารสิทธิ์ที่ดินถนนด้านหน้าโครงการ
ภาคผนวก ก-3	หนังสือสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และนางวรรณ สิทธิศิริกุล
ภาคผนวก ก-4	หนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดินเลขที่ 3855 เลขที่ดิน 830 (พื้นที่หมักปุ๋ย และที่จอดรถสำรองของโครงการ)

เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ



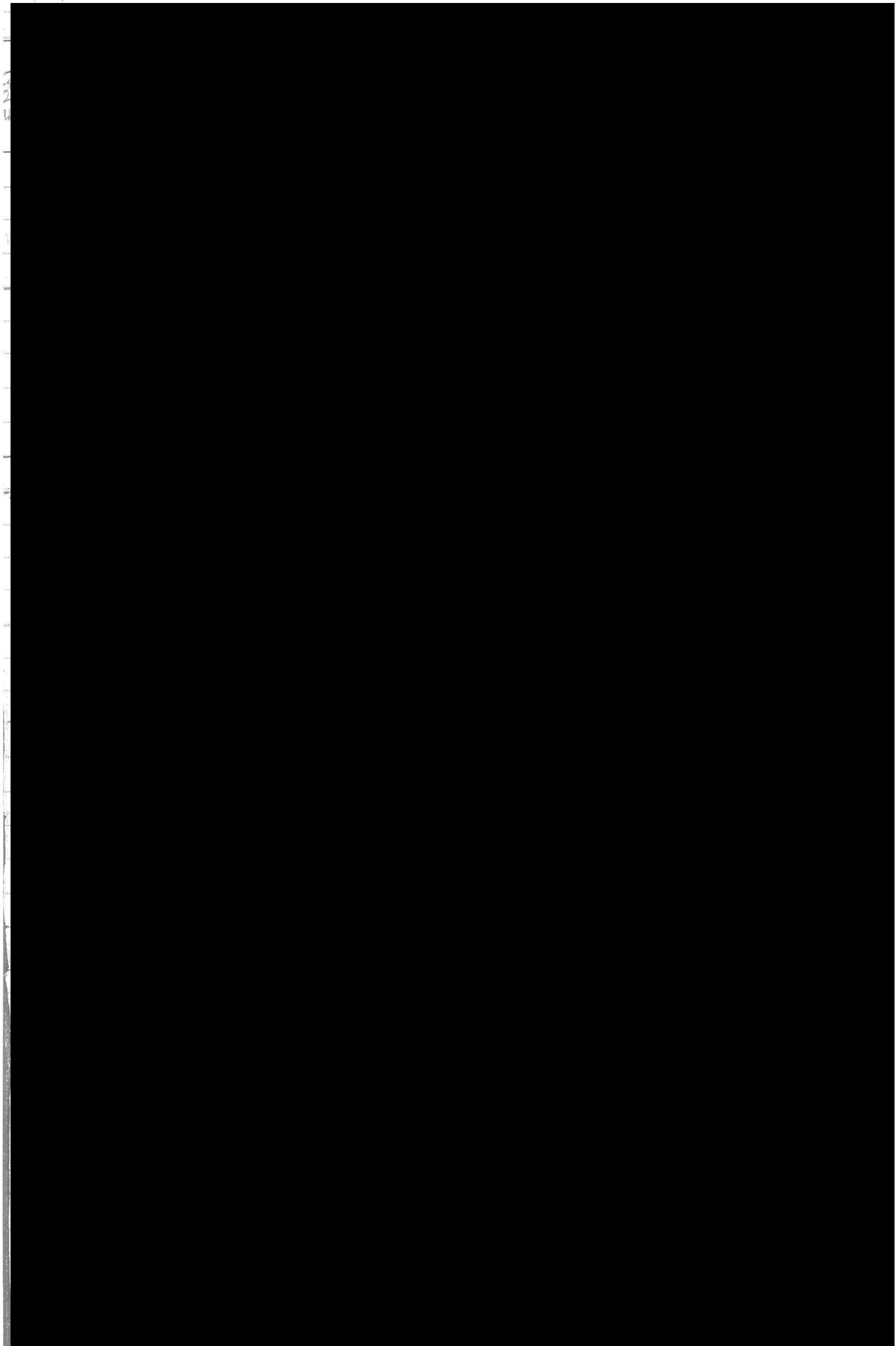
(น.ส. ๕ จ.)

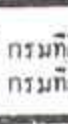
กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย



สารบัญจดทะเบียน

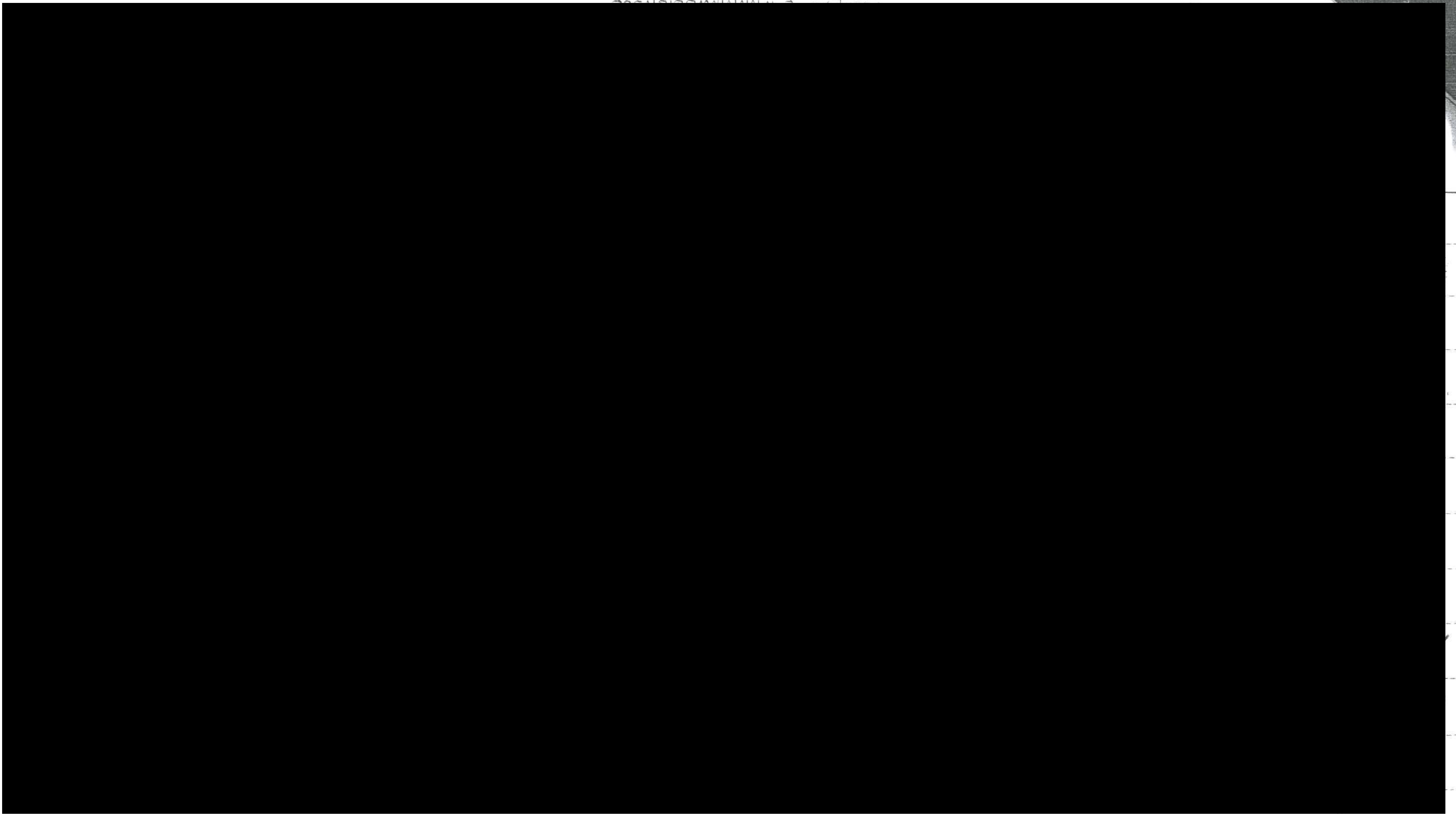




५  
 ४  
 ३

สารบัญจดทษเป็น

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10





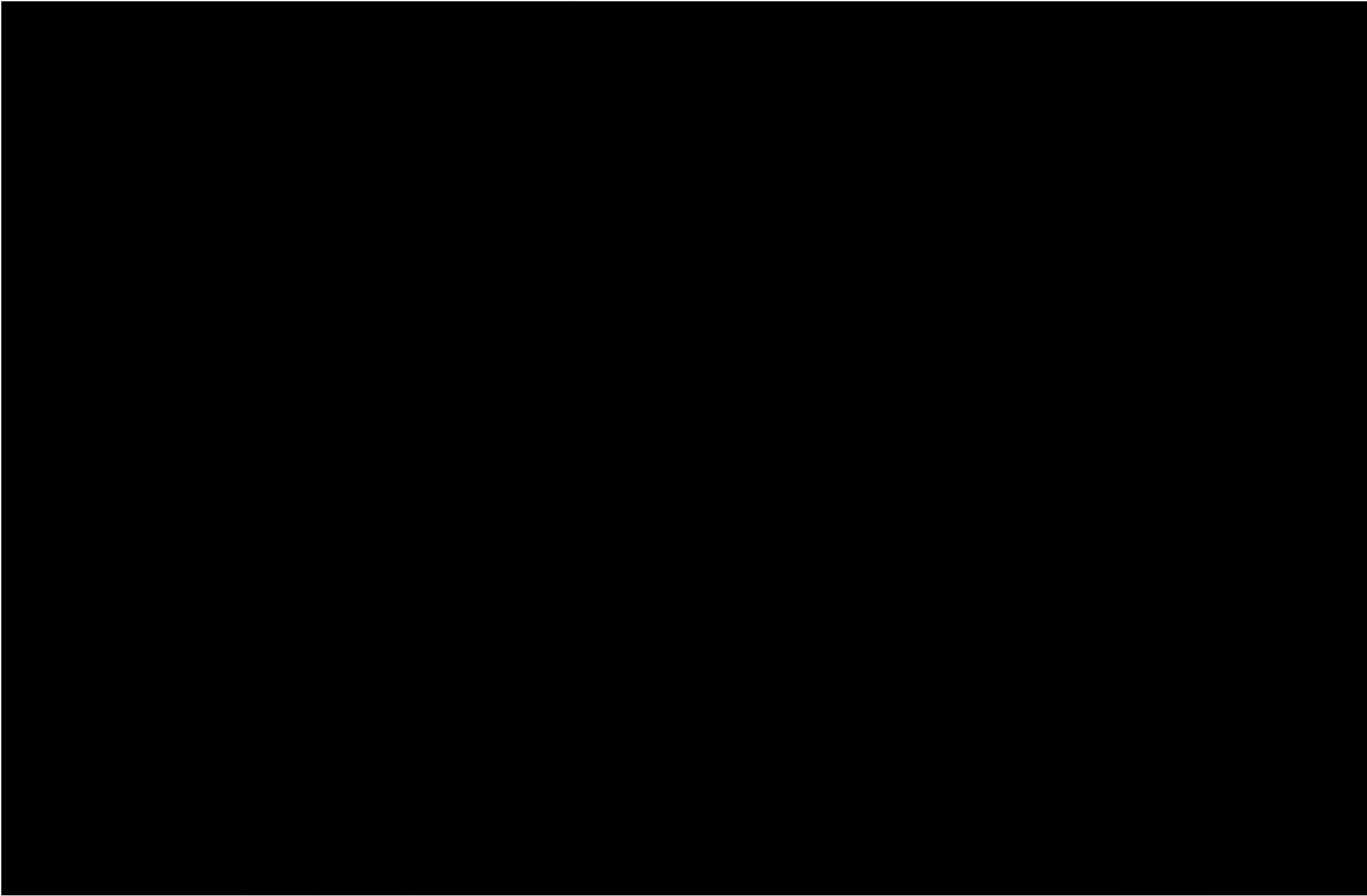
ไปยังสารบัญ>>>

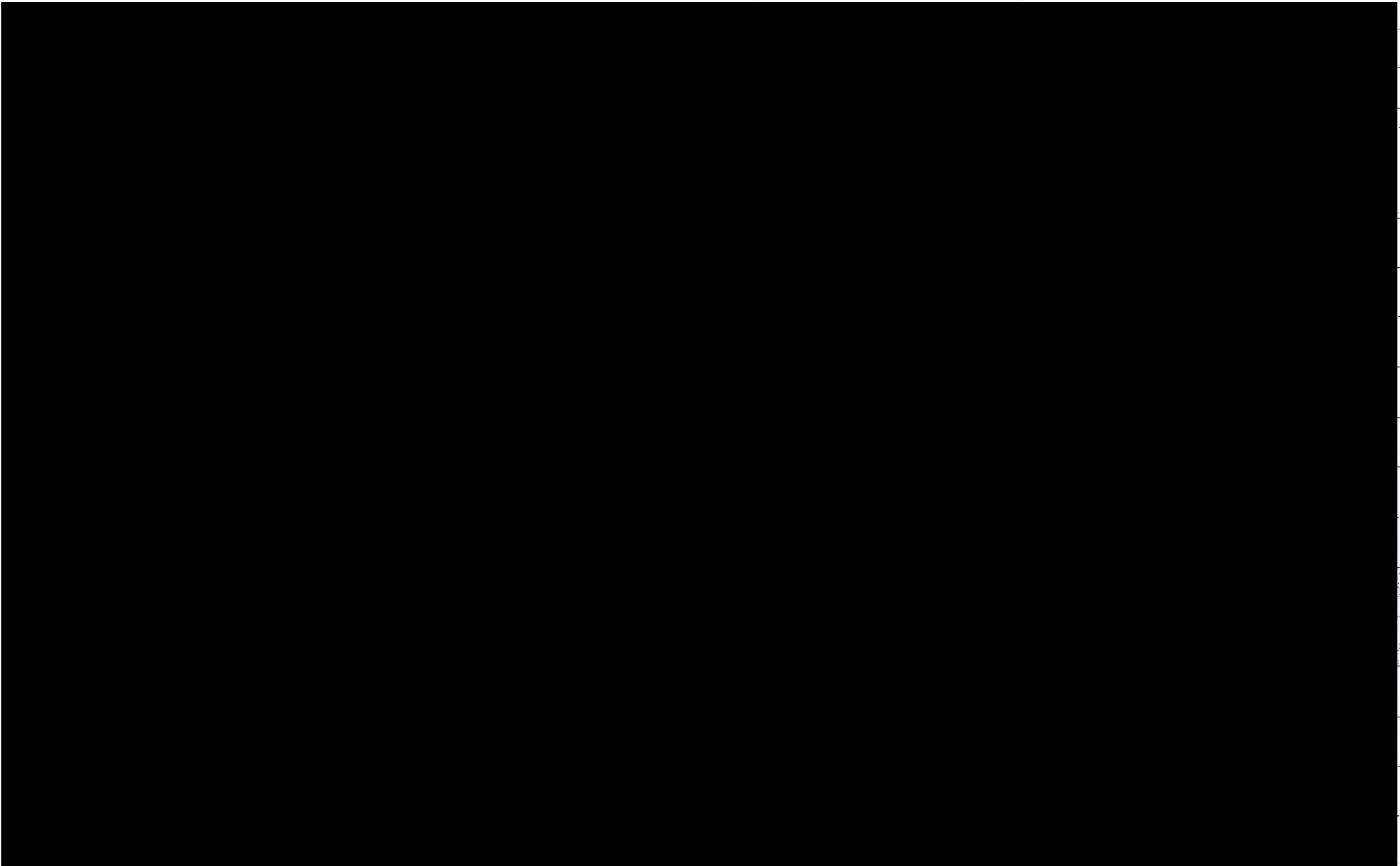
## ภาคผนวก ก-2

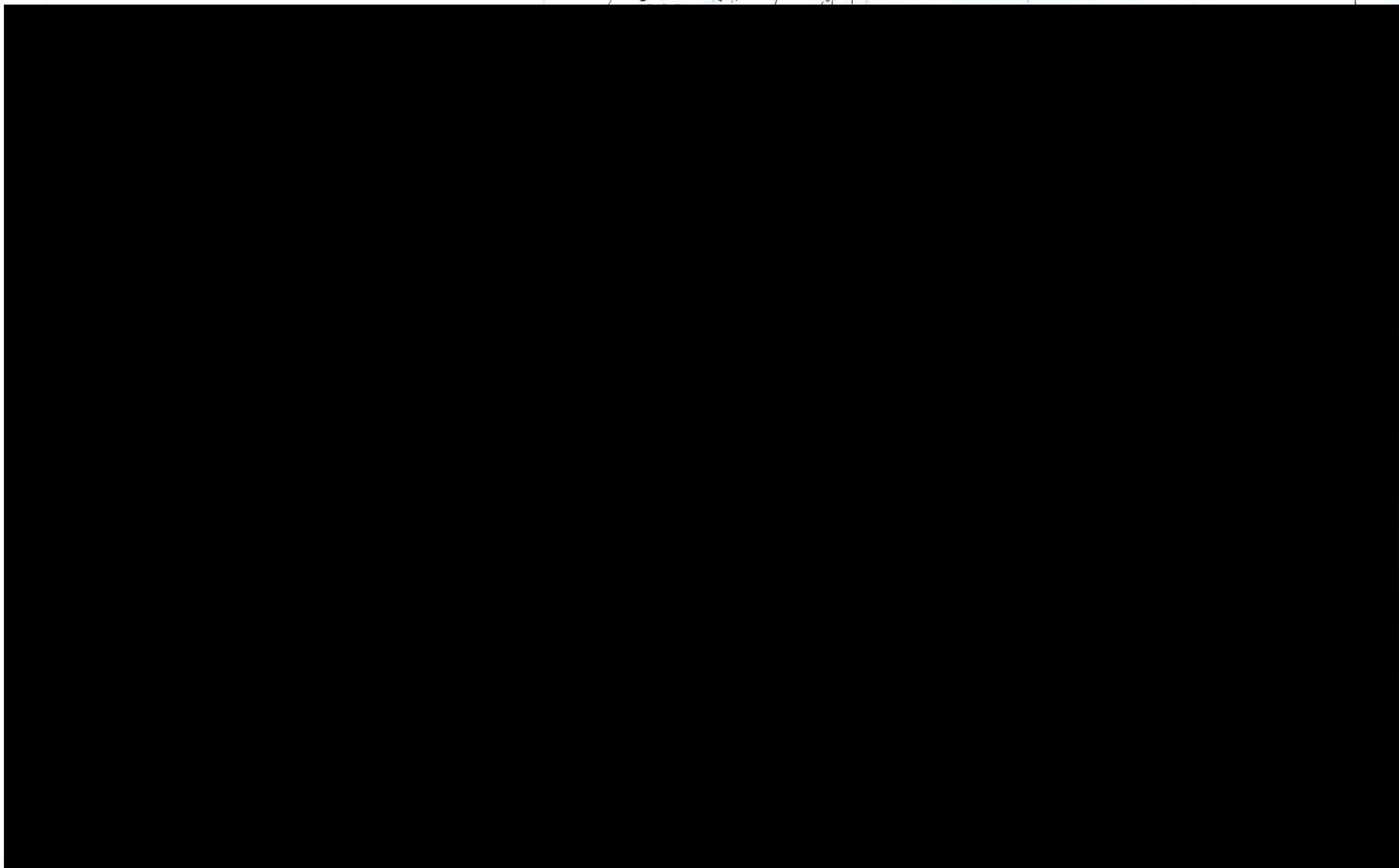
---

เอกสารสิทธิ์ที่ดินถนนด้านหน้าโครงการ



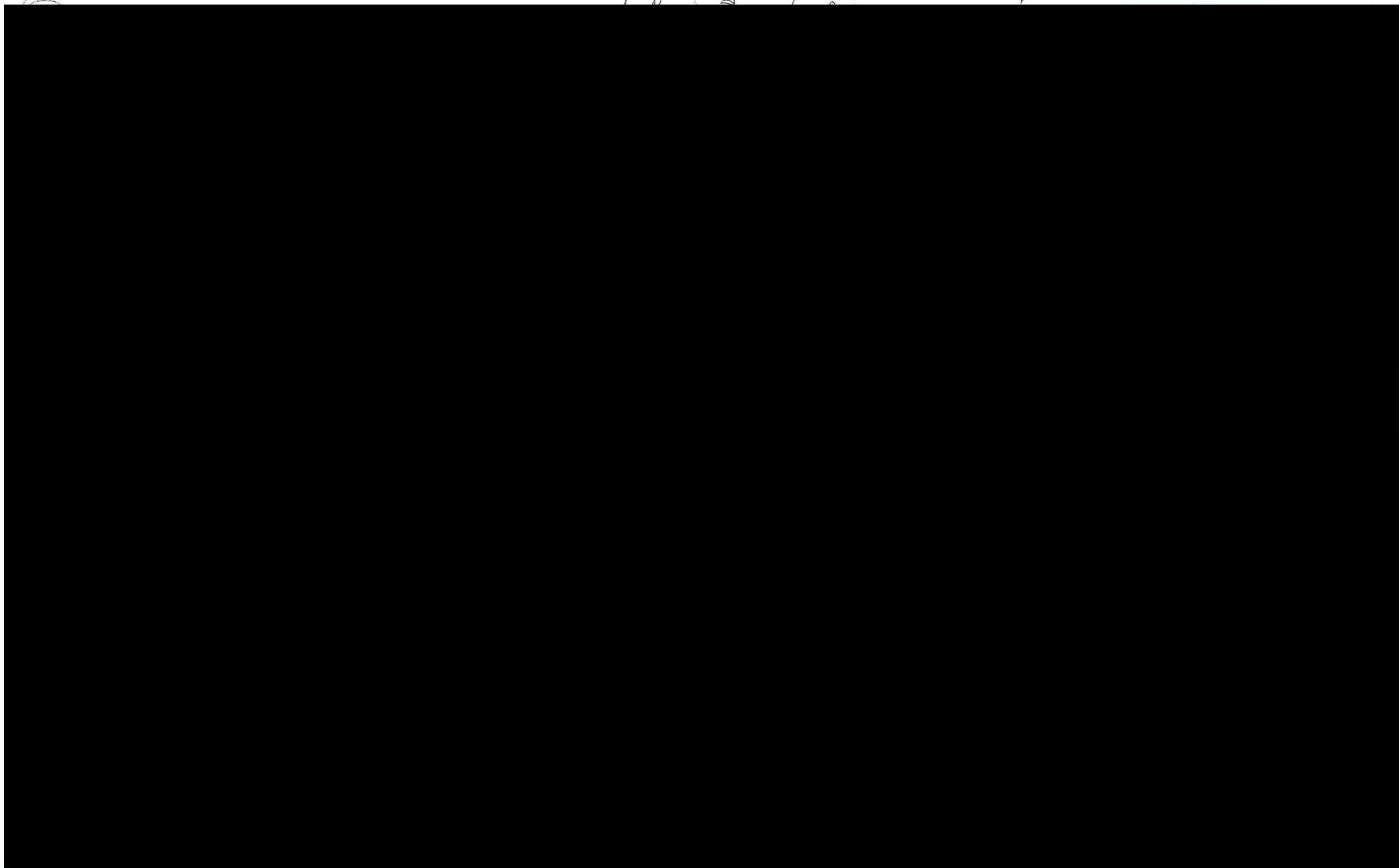






สารบัญจดัทยเปียน น.ส. ๓๒๒๒๒

๒๒



### ภาคผนวก ก-3

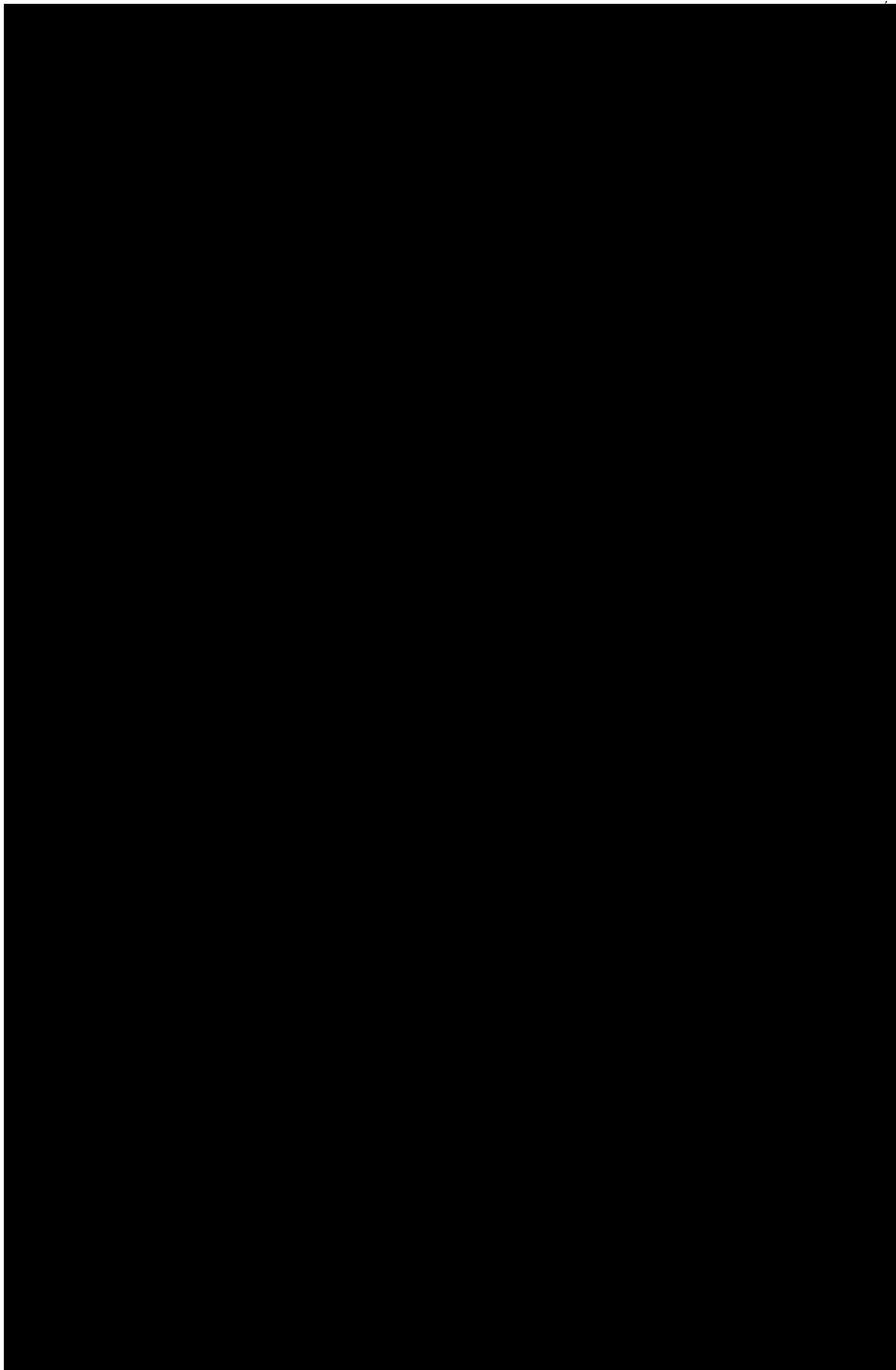
---

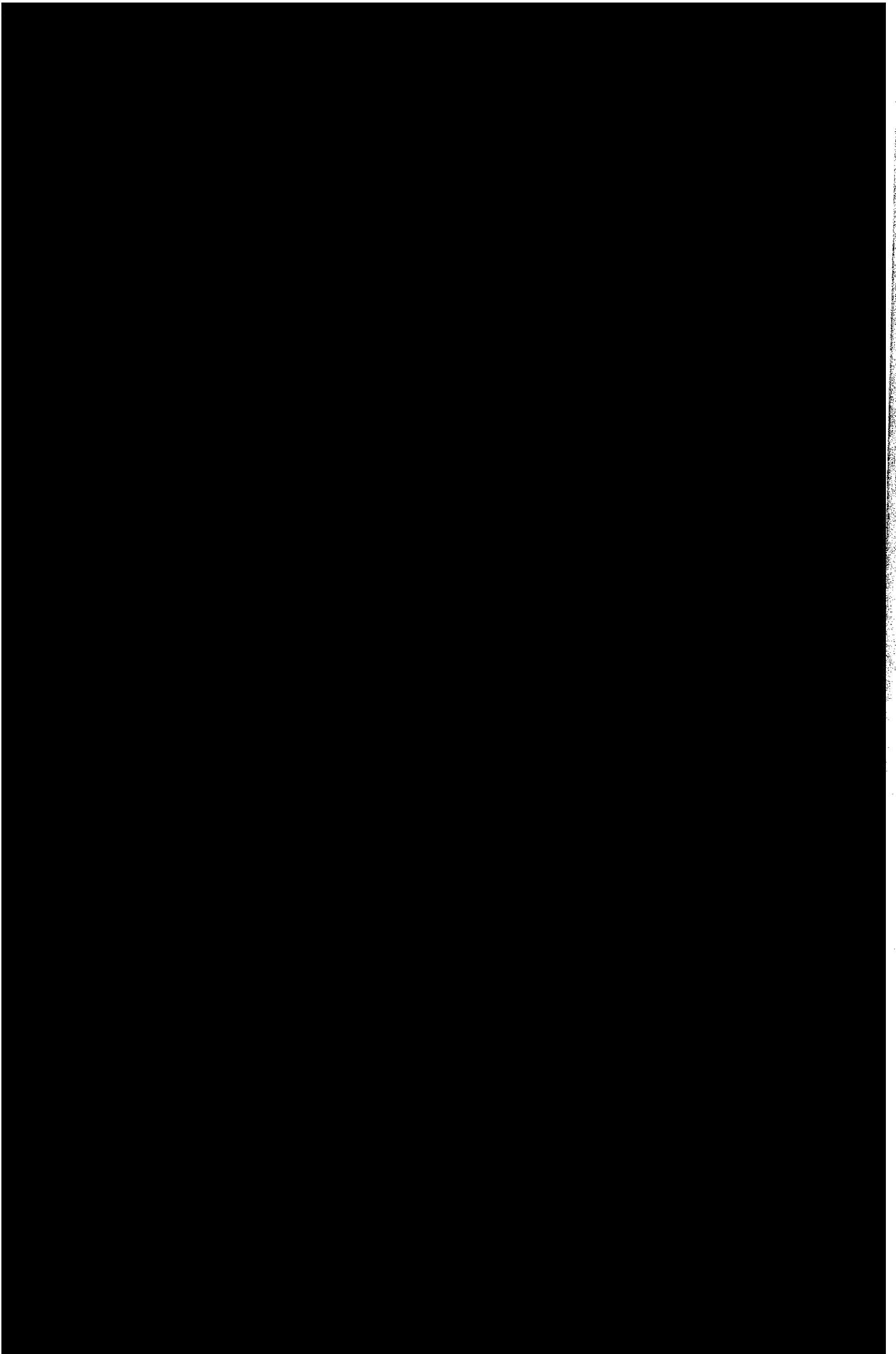
หนังสือสัญญาประนีประนอมยอมความระหว่างบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
และนางวรรณ สิทธิศิริกุล

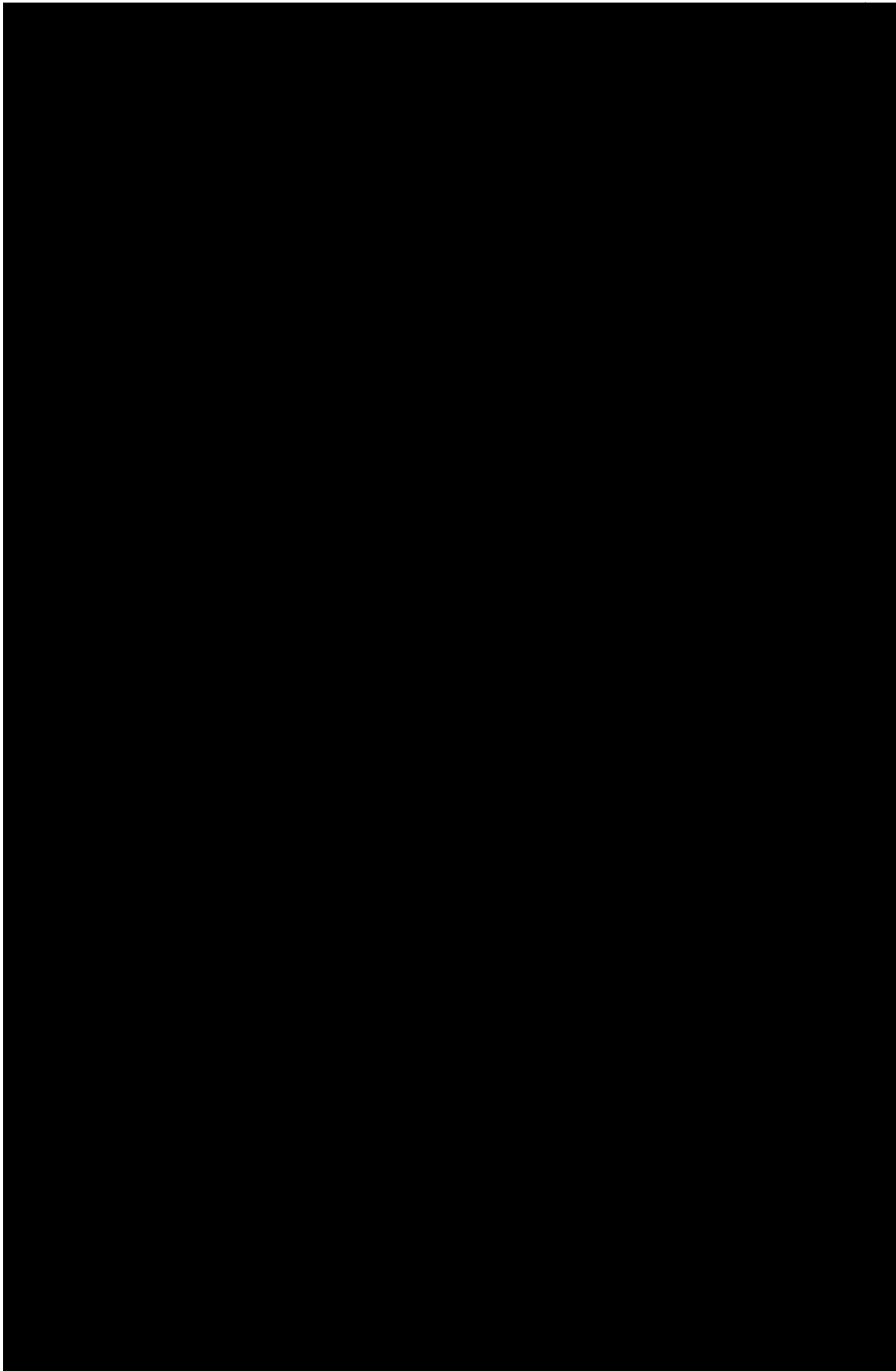


2/ 27  
1

100





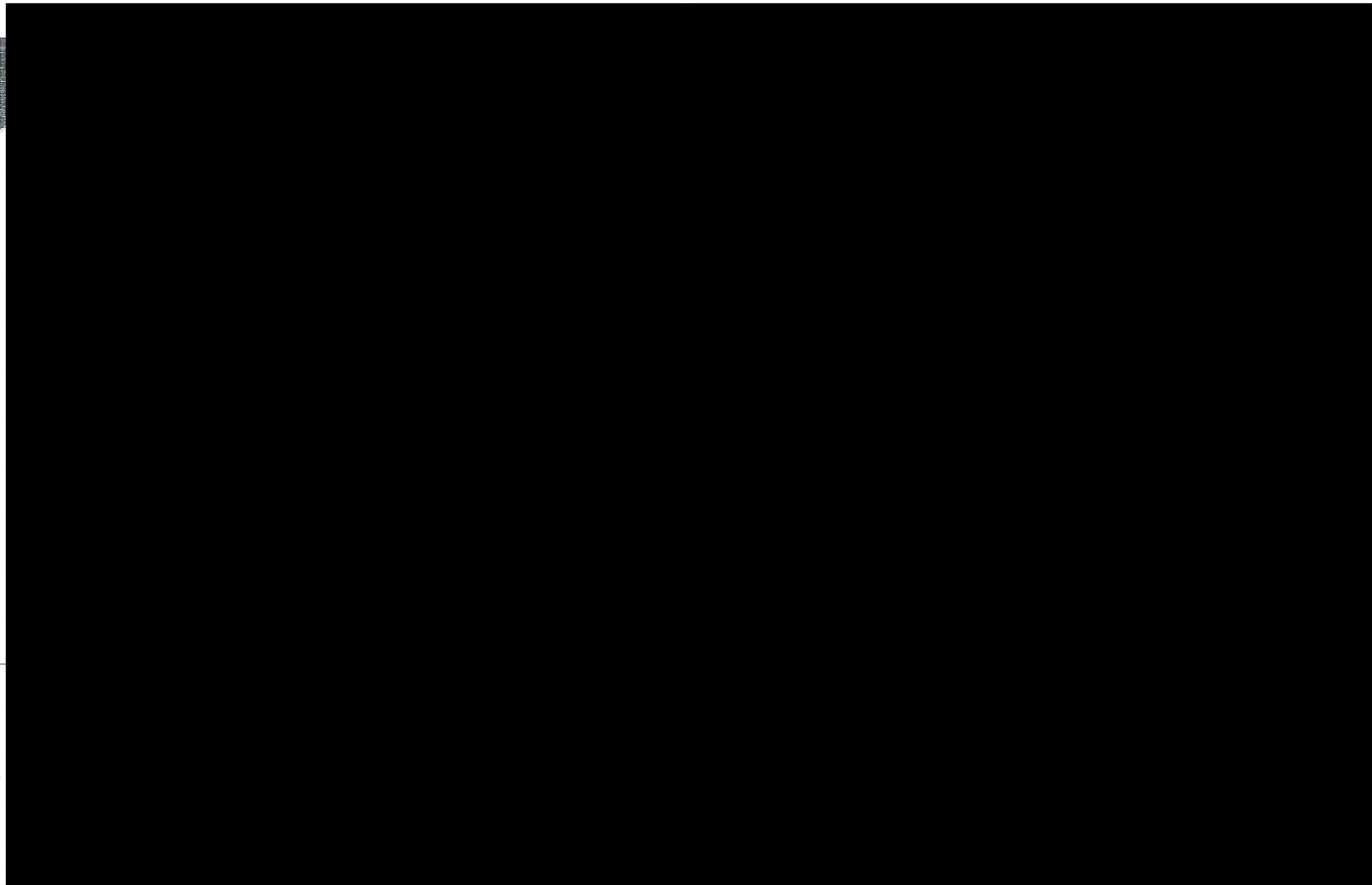


มติ  
ผู้อ่าน

---

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดินเลขที่ 3855 เลขที่ดิน 830  
(พื้นที่หมักปุ๋ยและที่จอดรถสำรองของโครงการ)



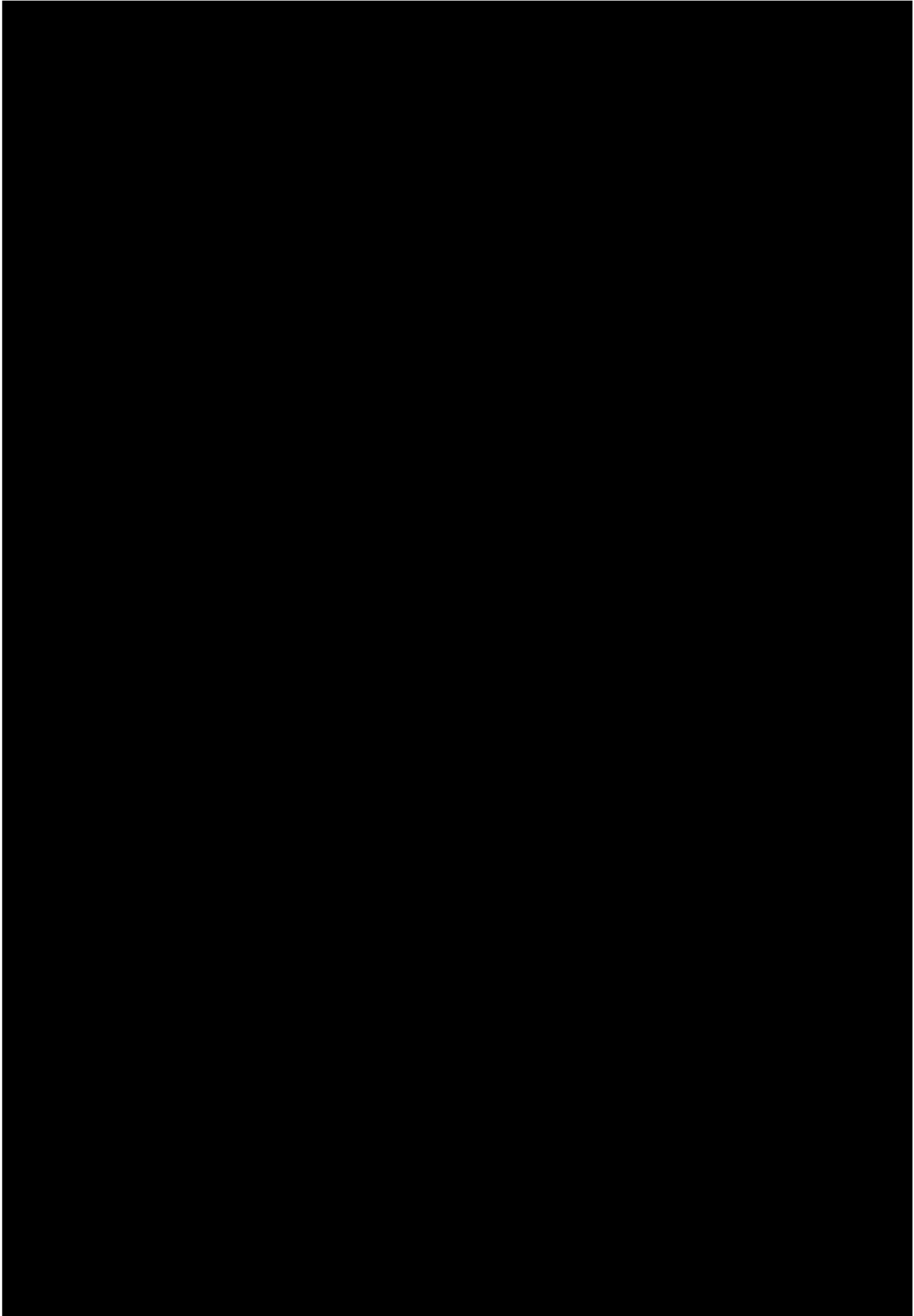






ภาคผนวก ข  
ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1)





ภาคผนวก ค

หนังสือรับรองจากทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ที่ สฎ ๐๐๒๒/๑๘๖๓



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ศาลากลางจังหวัด ถนนดอนนก สฎ. ๘๔๐๐๐

๒๓ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ GNV/๒๕๖๕๐๐๘๒ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนากระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๐ เฉพาะที่ดิน  
ประเภทชุมชน (สีชมพู) จำนวน ๑ ชุด  
๒. สำเนาแผนที่บริเวณที่ขอตรวจสอบ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ขอให้สำนักงานโยธาธิการและ  
ผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานีตรวจสอบโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๖๒๗ เลขที่ดิน ๒๙ และหนังสือรับรองการทำ  
ประโยชน์ เลขที่ ๓๘๕๑ เลขที่ดิน ๘๒๖ ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการยื่นขออนุญาตดัดแปลงและเปลี่ยน  
การใช้อาคารโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวนห้องพัก  
๗๕ ห้อง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายฉบับใด  
บริเวณหมายเลขใด และมีข้อกำหนดและข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างไร นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ตรวจสอบที่ตั้งของแปลงที่ดิน  
ดังกล่าวแล้ว ขอเรียนว่าที่ดินที่ท่านขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน  
(สีชมพู) บริเวณหมายเลข ๑.๓ ตามกฎหมาย ข้อ ๖ วรรคแรก สามารถประกอบกิจการโรงแรมได้

อนึ่ง เมื่อผังเมืองรวมเมืองเกาะสมุย ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุงผังได้ประกาศ  
ใช้บังคับท่านจะต้องปฏิบัติตามผังเมืองรวมเมืองเกาะสมุย ทั้งนี้ เนื่องจากในพื้นที่ดังกล่าวมีกฎหมายอื่น  
ที่เกี่ยวข้อง คือ เทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย กฎกระทรวงฉบับที่ ๒๒ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ออกตามความใน  
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวงฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๔๘) ออกตามความใน  
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดังนั้น ท่านจะต้องดำเนินการสอบถามจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

/ด้วยว่า...

ด้วยว่ากิจการดังกล่าว สามารถดำเนินการได้หรือไม่ ซึ่งท่านจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วยทั้งนี้ ในส่วนของกฎหมายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขอให้ตรวจสอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกุมพล พงศ์พิทักษ์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี



กฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
พ.ศ. ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖  
วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง  
(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี ภายในแนวเขตตามแผนที่  
ท้ายกฎกระทรวงนี้ เว้นแต่พื้นที่ที่อยู่ในแนวเขตดังต่อไปนี้ ให้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของที่ดินนั้น ๆ  
ตามที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยไม่อยู่ในบังคับ  
การใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดในกฎกระทรวงนี้

- (๑) เขตพระราชฐาน
- (๒) พื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร
- (๓) เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย
- (๔) ท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง หรือผังเมืองรวมชุมชน
- (๕) ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เฉพาะที่ดินที่เป็นของรัฐหรือที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน  
เพื่อใช้ประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดิน

ข้อ ๒ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง  
ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน  
การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุข โภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขต  
ตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจ  
และสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน  
โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับ  
การขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

- (๑) ส่งเสริมและพัฒนาให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นเมืองท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์



(๒) ส่งเสริมและพัฒนาให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นเมืองศูนย์กลางการค้าและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาให้มีบริการด้านการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการอย่างทั่วถึง

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาาระบบชุมชนเมืองให้ทำหน้าที่อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ

(๕) อนุรักษ์และสงวนรักษาโบราณสถานและส่งเสริมวัฒนธรรมไทย

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรมเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณสุขการสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑๑

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑๑

(๔) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๔ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๐ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๐๙ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๑๔ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำตาปี แม่น้ำพุมดวง คลองศก และคลองอิปัน ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำหรือคลองไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมหรือเกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๔) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ เว้นแต่คลังสินค้า

(๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก เว้นแต่เป็นการให้บริการแก่พนักงานหรือลูกจ้างของ

สถานประกอบการในรูปของสวัสดิการ

(๖) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๘) สถานิชนสงฆ์โดยสาร

(๙) สวนสนุก

(๑๐) สนามแข่งรถ

(๑๑) สนามแข่งม้า

(๑๒) สถานบริการและออกกำลังกายและศูนย์สุขภาพ เว้นแต่เป็นการให้บริการแก่พนักงานหรือลูกจ้างของสถานประกอบการในรูปของสวัสดิการ



ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๐

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราษฎร์กักต๊ สฎ ๘๔๑๔๐

๑๓ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งแก้ไขชื่อโครงการ

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้รับทราบการแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม สามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๕๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘

ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๑



สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราษฎร์ภักดี สฎ ๘๔๑๕๐

๖ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๑

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย เพื่อนำไปประกอบกับการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SAGE HOTEL SAMUI ประกอบกิจการประเภทโรงแรม บน น.ส. ก. เลขที่ ๓๘๕๑ และ ๓๘๕๒ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๖๒๗ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุย ได้ตรวจสอบแล้วมีรายละเอียด ดังนี้

๑. ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๔๙ ซึ่งขณะนี้หมดอายุการบังคับใช้ โครงการอยู่ในพื้นที่สีส้ม ๒.๒ ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

๒. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒๒ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒ พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของเกาะสมุย เกาะพะลวย และเกาะแตน เข้าไปในแผ่นดิน เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร ตลอดแนวชายฝั่งทะเล และบางส่วนอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๓ พื้นที่ในบริเวณเกาะสมุย เกาะพะลวย และเกาะแตน เว้นแต่พื้นที่บริเวณที่ ๑ และบริเวณที่ ๒

๓. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณท้องที่ตำบลตลิ่งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๗ โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒ พื้นที่บนแผ่นดินนับจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเกาะสมุย เกาะแตน อำเภอเกาะสมุย

ทั้งนี้ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรามนตร ใจกว้าง)

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๔๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘



616000



1052500



616000

1052500 CONTINUED

1052500



ฝ่ายควบคุมอาคาร และผังเมือง  
เทศบาลนครเกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี  
วันที่ 11/6/2561



มาตราส่วน 1:1,000  
1 centimeter = 10 meters









ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๐

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราษฎร์กักต๊ สฎ ๘๔๑๔๐

๑๓ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งแก้ไขชื่อโครงการ

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้รับทราบการแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม สามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๕๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘



ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๕๔



สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนวิภาวดีรังสิต สฎ ๘๔๑๔๐

๖ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ตรวจสอบความกว้างของถนน และขอหนังสือรับรองการเชื่อมต่อทางเข้า - ออกโครงการ  
เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๑

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบความกว้าง  
ของถนน และขอหนังสือรับรองการเชื่อมต่อทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อนำไปประกอบกับการจัดทำรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SAGE HOTEL SAMUI ประกอบกิจการประเภทโรงแรม บน น.ส. ก. เลขที่ ๓๘๕๑  
และ ๓๘๕๒ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๖๒๗ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุย ได้ตรวจสอบตามแผนที่ระวางที่ดินแล้ว ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้า  
โครงการเป็นถนนสาธารณะประโยชน์ของเทศบาล มีความกว้างประมาณ ๘.๐๐ เมตร เนื่องจากโครงการติดถนน  
สาธารณะประโยชน์ของเทศบาล จึงอนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า - ออกโครงการกับถนนสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลได้  
โดยให้เป็นไปตามรูปแบบการเชื่อมต่อทางที่เทศบาลนครเกาะสมุยกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรามนตร ใจกว้าง)

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๔๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘



แผนที่แสดง ความกว้างของถนนบริเวณหน้าโครงการ Sage Hotel Samui

616000

เลขที่ 11627, 3851, 3852

ถนนเชิงมดหาดเจว

เขตถนนบริเวณหน้าโครงการกว้างประมาณ 8 เมตร



ฝ่ายควบคุมอาคาร และผังเมือง  
เทศบาลนครเกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี  
วันที่ 11/6/2561

N  
0 5 10 20  
Meters  
ที่ลดเมตร  
มาตราส่วน 1:1,000  
1 centimeter = 10 meters

616000

1052500





ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๐

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราษฎร์กักต๊ สฎ ๘๔๑๔๐

๑๓ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งแก้ไขชื่อโครงการ

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้รับทราบการแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม สามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๕๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘

ที่ สฎ ๕๒๕๐๕๗๕๕๕



สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนวิราษฎร์ภักดี สฎ ๘๔๑๔๐

๖ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบความกว้างของลำคลอง

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๑

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือขอตรวจสอบความกว้างของลำคลอง บริเวณด้านหลังของพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปประกอบกับการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ SAGE HOTEL SAMUI ประกอบกิจการประเภทโรงแรม บน น.ส. ก. เลขที่ ๓๘๕๑ และ ๓๘๕๒ และโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๖๒๗ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้ตรวจสอบแล้ว ลำคลองบริเวณดังกล่าว มีความกว้างเฉลี่ยประมาณ ๑๑.๐๐ เมตร ทั้งนี้ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรามนตร ใจกว้าง)

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๔๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘



แผนที่แสดง ความกว้างของถนนบริเวณหน้าโครงการ Sage Hotel Samui

616000

เลขที่ 11627, 3851, 3852

เขตคลองบริเวณหลังโครงการกว้างประมาณ 11 เมตร

ถนนหินลาด

สำนักงานโครงการ

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร

อาคาร



ฝ่ายควบคุมอาคาร และผังเมือง  
เทศบาลนครเกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี  
วันที่ 11/6/2561

ทิศเหนือ  
0 5 10 20  
meters  
มาตราส่วน 1:1,000  
1 centimeter = 10 meters

616000

1052500

1052500





ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๐

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราษฎร์กักต๊ สฎ ๘๔๑๔๐

๑๓ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งแก้ไขชื่อโครงการ

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้รับทราบการแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม สามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๕๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘



ที่ สฎ ๕๒๕๐๕/๒๗๐๕

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราชบุรีภักดี สฎ ๘๔๑๔๐

๔ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง หนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และตะกอนในน้ำเสีย

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เรื่อง ขออนุญาตให้บริการกำจัดมูลฝอยสิ่งปฏิกูลและตะกอนในน้ำเสีย ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย กฎกระทรวง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ขอให้เทศบาลนครเกาะสมุย ออกหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขน กำจัดมูลฝอยสิ่งปฏิกูล และตะกอนในน้ำเสีย ให้กับโครงการ Citrus Grand Hotel Chaweng ซึ่งเป็นสถานประกอบการประเภทโรงแรม บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๕๑ เลขที่ดิน ๓๘๕๒ และ๑๑๖๒๗ ตั้งอยู่ หมู่ที่ ๓ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อแล้วเสร็จจะมีห้องพักจำนวน ๗๕ ห้อง ประกอบด้วยอาคาร ๔ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร มีขนาดพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน ๔,๐๐๐ ตร.ม.

ในการนี้ เทศบาลนครเกาะสมุย พิจารณาแล้วเห็นว่า เมื่อโครงการฯ ดังกล่าวก่อสร้างแล้วเสร็จ เทศบาลนครเกาะสมุยสามารถเข้าให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอยสิ่งปฏิกูล และตะกอนในน้ำเสีย และนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลได้ภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

๑.โครงการฯ ต้องดำเนินการจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยทั่วไป ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ หรือภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่มีขนาดใหญ่ตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะ ให้เป็นไปตามข้อ ๘ ในกฎกระทรวง ว่าด้วยเรื่องสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

๒.โครงการฯ ต้องจัดระบบการจราจรภายในโครงการฯ ให้มีความสะดวก คล่องตัว ไม่มีรถหรือสิ่งอื่นกีดขวางขณะเข้าดำเนินการจัดเก็บ ขน ขยะมูลฝอยในแต่ละวัน ตลอดถึงการอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ ผู้เข้าไปปฏิบัติงาน

๓.โครงการฯ ต้องเป็นผู้จ่ายค่าธรรมเนียมเก็บ ขน ขยะมูลฝอยให้แก่เทศบาลนครเกาะสมุย ตามอัตราค่าธรรมเนียมที่กำหนดไว้ และต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัติ ว่าด้วยเรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๔๓

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุนทร ภูมิบุญลย์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

งานรักษาความสะอาด

โทร. ๐-๗๗๔๒-๑๔๒๒ ต่อ ๑๗๖

ที่ มท ๕๕๕๐๒-๑๓/๑ ๓๕๕

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย  
อ. เกาะสมุย จ. สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

๓ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขอแจ้งผลการสำรวจโครงการ

เรียน ผู้จัดการ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตามหนังสือของโครงการ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒ ทางโครงการ มีความประสงค์ให้การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย ดำเนินการสำรวจเพื่อขอหนังสือรับรองการจ่ายน้ำประปาให้กับ โครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ตั้งอยู่ ม.๓ ต.บ่อผุด อ.เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี นั้น

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย ขอเรียนให้ท่านทราบว่า บริเวณที่ท่านจะขอใช้น้ำประปานั้น ทางการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย สามารถที่จะจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ ได้เพียงพอต่อความต้องการดังกล่าวได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์ชัย ไชยเกียรติ)

หัวหน้างาน ๘ งานบริการและควบคุมน้ำสูญเสีย  
รักษาการแทนผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้น ๑)  
สาขาเกาะสมุย

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย

โทร.๐ ๗๗๔๒ ๐๓๓๘

โทรสาร.๐ ๗๗๔๒ ๐๒๒๒

รับทราบ  
4/9/๖2

ส่งไฟล์กลับ ๕ ค



ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๒



สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราชบุรีภักดี สฎ ๘๔๑๔๐

๑๙ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำและระบายน้ำ

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๑

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำของโครงการบริเวณถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง ด้านหน้าโครงการ เพื่อระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนจากโครงการประมาณ ๕๖ ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อนำไปประกอบกับการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ประกอบกิจการประเภทโรงแรม บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๕๑, ๓๘๕๒ และ ๑๑๖๒๗ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ถนนเชิงมนต์ - หาดเฉวง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้ตรวจสอบแล้ว มีระบบระบายน้ำสาธารณะผ่านบริเวณหน้าโครงการฯ อนุญาตให้เจ้าของโครงการฯ ก่อสร้างระบบระบายน้ำของโครงการฯ เชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะได้ ทั้งนี้ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม สามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๔๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘



**การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค**  
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท.๕๓๑๑.๑๘/กม.(บค.) ๗๕๘/๖๒

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย  
๓๗/๑ หมู่ ๑ ตำบลอ่างทอง อำเภอเกาะสมุย  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขอรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอส เค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
อ้างอิง หนังสือ ฉบับลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอส เค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ก่อสร้างโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๕๑, ๓๘๕๒, ๑๑๖๒๗ หมู่ที่ ๓ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อใช้กระแสไฟฟ้าในโครงการนั้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ได้ตรวจสอบแล้ว และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการดังกล่าวได้ โดยทางโครงการจะต้องมายื่นขอขยายเขตไฟฟ้า ที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย อีกครั้งหนึ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรกฤษณ์ มิเดช)

รองผู้จัดการฝ่ายเทคนิค รักษาการแทน

ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย

โทร ๐-๗๗๓๓-๒๘๒๐

โทรสาร ๐-๗๗๓๓-๒๘๒๒

200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทร (662) 590-9541 โทรสาร (662) 953-0495  
200 Ngam Wong Wan Road, Chatuchak, Bangkok 10900 Tel (662) 590-9541 Fax (662) 953-0495  
www.pea.co.th





ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๖

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทวิราชบุรีภักดิ์ สฎ ๘๔๑๔๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งพัฒนาโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับเตรียมความพร้อมในการให้บริการด้านการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการและเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชน นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้รับทราบการแจ้งพัฒนาโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng แล้ว  
ทั้งนี้ในการดำเนินการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม ลามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๔๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘

บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 9/8 ถนนประชาชนเคราะห์

ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด

จังหวัดภูเก็ต 83150

28 สิงหาคม 2562

เลขที่	1446
วันที่	4 ก.ย. 2562
เวลา	10.30 น.

เรื่อง แจ้งพัฒนาโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธรอำเภอเกาะสมุย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโดยสังเขป จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ จำนวน 1 ฉบับ
3. สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ฉบับ

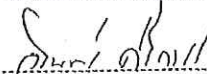


เนื่องด้วยบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (ดังปรากฏในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) โดยเป็นโครงการก่อสร้างอาคารเพื่อขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีขนาดพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 4,000 ตารางเมตร และมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 75 ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และจังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาในขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ จึงขอแจ้งข้อมูลการพัฒนาโครงการให้ท่านซึ่งเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านการรักษาความปลอดภัยและการดูแลความสงบในพื้นที่ได้รับทราบ เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในอนาคต


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

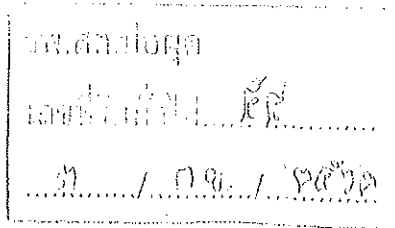


(นายวิรินทร์ ศรีกูเรธา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
SK DEVELOPMENT CO., LTD.

ข้อมูลผู้ติดต่อกลับ : คุณวิรินทร์ ศรีกูเรธา โทร. 084-6566665



บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 9/8 ถนนประธานาภิบาล  
ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกู่  
จังหวัดภูเก็ต 83150

28 สิงหาคม 2562

เรื่อง แจ้งพัฒนาโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด

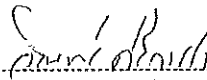
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโดยสังเขป จำนวน 1 ฉบับ  
2. สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ จำนวน 1 ฉบับ  
3. สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านจำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วยบริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเชิงมนต์-หาดเนง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (ดังปรากฏในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) โดยเป็นโครงการก่อสร้างอาคารเพื่อขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีขนาดพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 4,000 ตารางเมตร และมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 75 ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และจังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาในขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ จึงขอแจ้งข้อมูลการพัฒนาโครงการต่อหน่วยงานของท่านซึ่งรับผิดชอบด้านการดูแลสุขภาพให้แก่ประชาชนในเขตพื้นที่โครงการได้รับทราบ เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายวรินทร์ ศรีกูเรชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด





ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๒๕๖๐

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย  
ถนนทิวราษฎร์กักต๊ สฎ ๘๔๑๔๐

๑๓ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งแก้ไขชื่อโครงการ

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามที่ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยื่นหนังสือแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด นั้น

เทศบาลนครเกาะสมุยได้รับทราบการแจ้งแก้ไขชื่อโครงการ SAGE HOTEL SAMUI เป็น Citrus Grande Hotel Chaweng แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธรรม สามทอง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐๗๗-๕๒๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๘

# คู่มือ

ที่ GNV125650083.

247/295 หมู่ที่ 1 ตำบลในชนบท  
อำเภอเมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เทศบาลนครเกาะสมุย  
เลขรับ 9812  
วันที่ 9.11.2565  
เวลา 11:30 น.

วันที่ 9/9/65

เรื่อง ขอแก้ไขชื่อโครงการ

เรียน นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

- อ้างถึง
1. หนังสือตรวจสอบการใช้ที่ดินตามกฎหมาย ที่ สฎ 52504/2860 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562
  2. หนังสือตรวจสอบความกว้างของถนน และหนังสือรับรองการเชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการ ที่ สฎ 52504/2860 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562
  3. หนังสือรับรองความกว้างของลำคลองบริเวณด้านหลังพื้นที่โครงการ ที่ สฎ 52504/2860 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562
  4. หนังสือรับรองการให้บริการเก็บขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และตะกอนในน้ำเสีย ที่ สฎ 52504/2860 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562
  5. หนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำและระบายน้ำ ที่ สฎ 52504/2862 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562
  6. หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการเพื่อเตรียมความพร้อมในการให้บริการด้านอสังหาริมทรัพย์ภายในโครงการ ที่ สฎ 52504/2862 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1-6 ของโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ซึ่งทางเจ้าของโครงการมีความประสงค์  
แก้ไขชื่อโครงการเป็น “Citrus Grande Hotel Chaweng (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)” จากเดิม “โครงการ Citrus  
Grande Hotel Chaweng”

ดังนั้น ทางเจ้าของโครงการจึงขอแก้ไขชื่อโครงการของโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

**SX** บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
SK DEVELOPMENT CO., LTD.

*(ลายเซ็น)*  
(นายวรินทร์ ศรีสุระ)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ประสานงาน

นางสาวอัจฉริยา แซ่มัส

โทรศัพท์ 094-4256267 E-mail : greenonwisamui@gmail.com

# คู่มือ

ที่.GNVJ25650085.

247/295 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย  
อำเภอเมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี


วันที่ ๑/๑/๖๕

เรื่อง ขอแก้ไขชื่อของโครงการ  
เรียน ผู้จัดการสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย  
อ้างถึง 1. หนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา ที่ มท 5311.18/กม.(บค.) 758/62 ลงวันที่ 16 กันยายน 2562

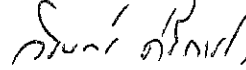
ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ของโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ซึ่งทางเจ้าของโครงการมีความประสงค์  
แก้ไขชื่อโครงการเป็น "Citrus Grande Hotel Chaweng (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)" จากเดิม "โครงการ Citrus  
Grande Hotel Chaweng"

ดังนั้น ทางเจ้าของโครงการจึงขอแก้ไขชื่อโครงการของโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

 บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
SK DEVELOPMENT CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรินทร์ ศรีกูเฐา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



๑๙ ก.ย. 2565

ผู้ประสานงาน

นางสาวอัมมิตา แซ่มใส่

โทรศัพท์ 094 4256267 E-mail : greenenvisamui@gmail.com



# คู่มือ

เลขที่รับ	๒๕๖๐/๙๕
วันที่	๐๙ กย ๒๕๖๕
เวลา	๑๗.๑๕ น.

ที่.GNVI25650084.

247/295 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย  
อำเภอเมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

วันที่ ๑/๑/๖๕

เรื่อง ขอแก้ไขชื่อของโครงการ

เรียน ผู้จัดการสำนักงานประสานภูมิภาคสาขาเกาะสมุย

อ้างถึง 1. หนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา ที่ มท 55502-13/1354 ลงวันที่ 3 กันยายน 2562

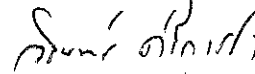
ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ของโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ซึ่งทางเจ้าของโครงการมีความประสงค์  
แก้ไขชื่อโครงการเป็น “Citrus Grande Hotel Chaweng (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)” จากเดิม “โครงการ Citrus  
Grande Hotel Chaweng”

ดังนั้น ทางเจ้าของโครงการจึงขอแก้ไขชื่อโครงการของโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

SK บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
SK DEVELOPMENT CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ



(นายวินทร์ ศรีกุระชา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ประสานงาน

นางสาวอัญญา แซ่มใส

โทรศัพท์ 094-4256267 E-mail : greenanvisamui@gmail.com

หนังสือรับรองการดูแลสิ่งปลูกสร้างในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน

ทำที่ บริษัท มูลทองคำ จำกัด  
๑๐๗/๑๖ ม.๔ ต.แม่ไม้  
อ.เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี  
๘๔๓๓๐

วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การรับรองการดูแลสิ่งปลูกสร้างในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน  
ของโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอส เค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท ฯ

๒. สำเนาใบอนุญาตเก็บขนและกำจัดสิ่งปลูกสร้างของบริษัท ฯ

ด้วย บริษัท เอส เค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ดำเนินโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ประกอบกิจการอาคารโรงแรมที่พัก ตั้งสถานประกอบการอยู่หมู่ที่ ๓ ถนนเชิงมน-หาดเฉวง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร ในโครงการดังกล่าว และแจ้งขอความอนุเคราะห์รับรองการดูแลสิ่งปลูกสร้างในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน ของโครงการฯ นั้น

ในการนี้ บริษัท มูลทองคำ จำกัด โดย นางสาวอรจิตต์ จันทะวงษ์ กรรมการบริษัทฯ ขอรับรองว่าสามารถให้บริการดูแลสิ่งปลูกสร้างในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน ของโครงการ Citrus Grande Hotel Chaweng ได้ โดยจะขอความร่วมมือให้โครงการอำนวยความสะดวกในการเข้าไปดูแลสิ่งปลูกสร้างในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



อรจิตต์

(นางสาวอรจิตต์ จันทะวงษ์)  
กรรมการบริษัท มูลทองคำ จำกัด

บริษัท มูลทองคำ จำกัด  
๐๔๕ ๐๔๗๔๘๘๘



ศูนย์แปรรูปขยะอินทรีย์ บ้านไต้  
เลขที่ 43 หมู่ที่ 5 ตำบลแม่น้ำ  
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

วันที่ 10 มีนาคม 2566

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์รับรองการกำจัดมูลฝอยอินทรีย์ กากไขมัน และตะกอนน้ำเสีย  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตามที่บริษัท เอสเค ดีเวลลอปเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
Citrus Grande Hotel Chaweng (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) สำหรับประกอบกิจการประเภทโรงแรม  
จำนวน 75 ห้องพัก ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเชิงมน-หาดเฉวง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปัจจุบัน  
อยู่ระหว่างขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โดยทางสถานที่แปรรูปมูลฝอยอินทรีย์ บ้านไต้ สามารถรับมูลฝอยอินทรีย์ กากไขมัน และตะกอนน้ำเสีย  
จากโครงการมากำจัดได้ ทั้งนี้ ทางโครงการต้องทำการคัดแยกประเภทมูลฝอยอินทรีย์ กากไขมัน ตะกอนน้ำเสีย  
ให้สมบูรณ์และอำนวยความสะดวกในการขนส่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายไพศาล ศิริยงค์)

เจ้าของสถานที่แปรรูปขยะอินทรีย์ บ้านไต้